

Deliberazione n. 59 del 09 dicembre 2015

Oggetto: Adeguamento costo di costruzione degli edifici residenziali per l'anno 2016.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la deliberazione del Consiglio Regionale del Piemonte n. 320-6862 del 27.7.1982, con la quale viene definito l'adeguamento dell'aliquota relativa al costo di costruzione degli edifici residenziali, ai fini del calcolo della relativa quota del contributo di costruzione, di cui all'art. 3 della L. 28.01.1977 n. 10 (ora art. 16 del DPR n. 380/2001 e s.m.i.);

Vista la deliberazione del Consiglio Regionale n. 345-19066 in data 10.12.1996 con la quale è stato fissato il costo di costruzione dei nuovi edifici residenziali in L. 484.000 al mq.;

Considerato che nella sopra citata deliberazione viene dato atto delle modalità di calcolo del costo di costruzione in conformità alla variazione percentuale registrata dall'indice ISTAT generale nazionale del costo di costruzione di un fabbricato residenziale tra il mese di giugno 1994 ed il mese di giugno 1995, fermo restando che le variazioni successive dovranno essere applicate annualmente dai Comuni;

Vista la lettera della Regione Piemonte – Politiche Territoriali ed Edilizia, prot. 37818/DB0830 del 18.11.2015, con la quale viene proposto l'aggiornamento del costo di costruzione di cui trattasi da assumere per il 2016 che, sulla base delle variazioni degli indici ISTAT intervenute annualmente nel mese di giugno, è determinato in € 392,66/mq;

Ritenuto di recepire la proposta di adeguamento fatta dalla Regione;

Visto che il Responsabile del servizio, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, ha espresso parere favorevole in ordine regolarità tecnica della presente deliberazione;

All'unanimità

DELIBERA

1. Di adeguare per l'anno 2016 in € 392,66/mq, il costo di costruzione degli edifici residenziali da utilizzare ai fini del calcolo della relativa quota del contributo di costruzione, conformemente a quanto proposto dalla Regione Piemonte con lettera prot. 37818/DB0830 del 18.11.2015;
2. Di trasmettere la presente deliberazione al Responsabile dell'Ufficio Tecnico per la sua esecuzione;
3. Di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

– o – o – o – o – o –

Parere ex art. 49, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000:

Per la regolarità tecnica