

Deliberazione n. 59 del 27 ottobre 2014

Oggetto: Presa d'atto esito fase di concertazione del piano unitario di coordinamento relativo all'addensamento commerciale extraurbano arteriale a5.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la propria deliberazione n. 9 del 18 febbraio 2014, con la quale era stato espresso l'assenso dell'Amministrazione comunale all'insediamento di una nuova struttura di vendita extralimentare da parte della Utility S.r.l. di Piedimulera, con conferimento d'incarico di redazione del progetto unitario di coordinamento allo studio Arch. Maggia di Biella;

Vista la successiva propria deliberazione n. 46 del 15 luglio 2014, con la quale è stato disposto di dare avvio al procedimento di approvazione, demandando al Responsabile del servizio tecnico l'assolvimento degli ulteriori adempimenti procedurali previsti;

Visto che alla concertazione posta in essere da parte del Responsabile del servizio con la Provincia del Verbano Cusio Ossola ed i Comuni limitrofi, solo la prima ha fatto pervenire osservazioni e suggerimenti con nota prot. n. 24673 del 31 luglio 2014, mentre gli altri Enti coinvolti sono rimasti silenti;

Preso atto che il professionista incaricato della redazione del progetto unitario di coordinamento ha recepito negli elaborati relativi le indicazioni della Provincia;

Visto che il competente responsabile di servizio, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, ha espresso il proprio parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione;

All'unanimità

D E L I B E R A

1. Di prendere atto dell'esito della fase di concertazione esperita dal Responsabile del Servizio con La Provincia del Verbano Cusio Ossola ed i Comuni limitrofi;

2. Di approvare pertanto il piano unitario di coordinamento relativo all'addensamento commerciale extraurbano arteriale a5 secondo gli elaborati redatti dallo studio Arch. Maggia di Biella, allegati alla presente, costituiti da:

- relazione;
- tavola 1 – corografia;
- tavola 2 – planimetria dello stato di fatto;
- tavola 3 – pianificazione comunale – P.R.G.C.;
 - a-stralcio tavola g10a – carta della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica
 - b-stralcio tavola 2° - azionamento aree urbane;
 - tavola n. 4 – Planimetria con posizionamento parcheggi e organizzazione dell'area in ordine al sistema della viabilità e accessi: Stati di fatto e progetto
 - tavola n. 5 – Particolari interventi previsti;

3. Di demandare al Responsabile del servizio tecnico l'assolvimento degli ulteriori adempimenti procedurali previsti per l'approvazione del PUC;

4. Di dichiarare, con successiva votazione unanime la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del precitato decreto legislativo.

– o – o – o – o – o –

Pareri ex art. 49, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000:

Per la regolarità tecnica
geom. Claudio Lavarini